

**Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение
детский сад «Голубок»**

Согласовано

председатель ППО

И.В.Игнатенко

« 10 » 01 2018г.

Протокол № 40/1 от 10.01.2018г.

Утверждаю
заведующая МБДОУ
детский сад «Голубок»

О.И.Шишцина
2018г.



Приказ № 12 от « 10 » января 2018г.

**Должностная инструкция
рабочего по комплексному обслуживанию
и ремонту здания ДОУ № 15**

1. Общие положения

1.1. На должность рабочего по обслуживанию и ремонту здания принимаются лица, которые достигли 18 лет, ознакомились с *должностной инструкцией рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту здания ДОУ*, прошли инструктаж по охране труда, без предъявления требований к стажу работы.

1.2. Настоящая должностная инструкция рабочего по обслуживанию и ремонту здания разработана на основании постановлений Министерства труда Российской Федерации №60 от 24.12.92г и №23 от 11.02.93г "О внесении дополнения в Единый тарифно-квалификационный справочник работ и профессий рабочих"; на основании трудового договора с работником; в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации и иными нормативно-правовыми актами, которые регулируют трудовые правоотношения между работником и работодателем.

1.3. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания ДОУ принимается на работу и освобождается от должности заведующим дошкольным образовательным учреждением.

1.4. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания ДОУ подчиняется заведующему дошкольным образовательным учреждением и работает под непосредственным руководством заместителя заведующего по АХР.

1.5. Рабочий по обслуживанию и ремонту здания ДОУ должен знать и соблюдать:

- санитарно-гигиенические и санитарно-технические нормы содержания зданий и сооружений дошкольного образовательного учреждения;
- правила внутреннего трудового распорядка ДОУ;
- устройство и правила эксплуатации обслуживаемого оборудования в детском саду;
- основы ремонтно-строительных работ и способы их выполнения;
- виды материалов;
- назначение и устройство инструментов, приспособлений, механизмов и оборудования при ведении работ;

- правила охраны труда и техники безопасности при выполнении ремонтно-строительных работ;
- правила противопожарной безопасности в ДОУ.
- инструкцию по охране труда для рабочего по зданию ДОУ.

1.6. Работник также должен знать и соблюдать настоящую должностную инструкцию рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту здания детского сада, порядок действий в экстремальных и чрезвычайных ситуациях, угрожающих жизни и здоровью воспитанников и сотрудников ДОУ.

1.7. В своей профессиональной деятельности рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания ДОУ должен руководствоваться:

- Конституцией и действующим законодательством Российской Федерации, другими нормативными правовыми актами РФ, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления;
- приказами и распоряжениями органов, осуществляющих управление в сфере образования;
- Уставом ДОУ, Правилами внутреннего трудового распорядка;
- Коллективным договором, локальными нормативными актами ДОУ.
- правилами и нормами охраны труда и противопожарной безопасности;
- Конвенцией ООН о правах ребенка.

2. Функции рабочего по обслуживанию и ремонту здания ДОУ

На рабочего по обслуживанию зданий возлагаются функции:

2.1. Обеспечение безаварийной и надежной работы зданий и сооружений, оборудования, осуществление мелкого ремонта зданий и помещений, своевременного и качественного ремонта оборудования и инвентаря.

2.2. Выполнение планово-предупредительного и текущего ремонтов оборудования, материалов, инструментов и т.п.

3. Должностные обязанности

Рабочий по обслуживанию и ремонту здания ДОУ выполняет должностные обязанности:

3.1. Принимает от сотрудников ДОУ заявки на ремонт, осуществляет мелкий ремонт мебели, участвует в оформлении помещений.

3.2. Выполняет планово-предупредительный и текущий ремонт оборудования, материалов, инструментов.

3.3. Врезает, ремонтирует замки, по необходимости меняет сантехнику в детском саду.

3.4. Следит за состоянием оборудования на участке, полов и кровель. Осуществляет их ремонт.

3.5. Производит ремонт уборочного инвентаря в случае необходимости.

3.6. Производит периодический осмотр и выполняет текущий мелкий ремонт разного профиля закрепленных за ним объектов (здания, сооружения, оборудования и механизмов).

3.7. Изготавливает небольшие пособия для методического, музыкального и физкультурного залов для разных возрастных групп детского сада.

3.8. Устраняет неполадки на участке ДОУ, угрожающие здоровью и жизни детей и взрослых.

3.9. Выполняет мероприятия по благоустройству территории и помещений дошкольного образовательного учреждения:

- убирает снег и сосульки с крыши здания и сооружений на подведомственной ему территории ДОУ;
 - красит игровое оборудование, заборы-ограждения и другой инвентарь ДОУ.
- 3.10. Бережно относится к имуществу дошкольного образовательного учреждения (в том числе к имуществу третьих лиц, находящемуся у работодателя) и других лиц.
- 3.11. Выполняет другие поручения заведующего дошкольным образовательным учреждением по ремонту и обслуживанию здания детского сада.
- 3.12. Соблюдает трудовую дисциплину, а также положения должностной инструкции рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий и помещений ДОУ.

4. Права

4.1. Рабочий по обслуживанию и ремонту здания ДОУ имеет права, предусмотренные:

- Трудовым законодательством Российской Федерации;
- другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления;
- приказами и распоряжениями органов, осуществляющих управление в сфере образования;
- Уставом дошкольного образовательного учреждения;
- коллективным и трудовым договорами;
- локальными нормативными актами детского сада.

4.2. Рабочий по обслуживанию и ремонту здания детского сада имеет также права:

- представлять на рассмотрение заведующего детским садом свои предложения по улучшению деятельности дошкольного образовательного учреждения;
- получать от сотрудников детского сада информацию, необходимую для осуществления своей профессиональной деятельности;
- требовать от администрации ДОУ оказания содействия в исполнении своих должностных обязанностей.

5. Ответственность

Рабочий по обслуживанию и ремонту здания детского сада несёт ответственность:

- 5.1. За выполнение обязанностей, предусмотренных данной должностной инструкцией рабочего по обслуживанию и ремонту зданий и помещений ДОУ (детского сада);
- 5.2. За качество и эффективность выполняемой им работы;
- 5.3. За правонарушения, совершенные в процессе выполнения своей профессиональной деятельности, в соответствии с действующим гражданским, административным и уголовным законодательством Российской Федерации;
- 5.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение без уважительных причин Устава, Правил внутреннего трудового распорядка, законных приказов и распоряжений администрации и иных локальных нормативных актов, рабочий несет дисциплинарную ответственность в порядке, который определяется трудовым законодательством;
- 5.5. За нарушение правил пожарной безопасности, охраны труда, санитарно-гигиенических правил работы привлекается к административной ответственности в порядке и в случаях, которые предусмотрены административным законодательством;
- 5.6. За применение, в том числе однократное, действий, которые связаны с психическим и

